

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

2348/2026

## 1. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel : Lubomír Čagánek  
Sídlo: Tasov 106, 696 63 Tasov  
Zastoupený : Lubomír Čagánek  
IČ: 72342986  
DIČ: CZ8103084264
- 1.2. Objednatel: Město Strážnice  
Sídlo: Náměstí Svobody 503, 696 62 Strážnice  
Zastoupeno: Mgr. Risto Ljasovským – starostou města  
IČ: 00285315
- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocněni jednat za:  
zhotovitele:  
objednatele: Jiří Slezák, Petr Helísek
- 1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## 2. Základní údaje o díle

Stavba: „Propojení ul. Luční a ul. Žerotínská – veřejné osvětlení“  
Místo: Město Strážnice – Staré město

## 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo „Propojení ul. Luční a ul. Žerotínská – veřejné osvětlení“ v rozsahu, jež je specifikován zadávací dokumentací veřejné zakázky a vítěznou nabídkou zhotovitele. Tyto dokumenty jsou oběma smluvními stranám známy, a smluvní strany na ně v plném rozsahu, odkazují. Rozsah díla je rovněž specifikován oceněným soupisem prací, dodávek a služeb (dále jen „nabídkovým položkovým rozpočtem“), který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že si důkladně prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy, seznámil se řádně s místem provádění díla a požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci a prohlašuje, že tyto podklady, sloužící ke specifikaci díla, jsou úplné a na jejich základě lze řádně provést smluvené dílo.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že v průběhu prověření výše uvedených podkladů, prověření stavebnětechnických podmínek, které se vyskytují v místě provádění díla, zjistil vše potřebné pro sestavení nabídkového položkového rozpočtu, a tento obsahuje všechna plnění, jež bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle platných právních předpisů a technických norem, v rozsahu a dle podmínek stanovených objednatelem v zadávací dokumentaci při zadávání veřejné zakázky na provedení díla a podle požadavků a podkladů objednatele předaných zhotoviteli před podpisem této smlouvy a dále v souladu s vítěznou nabídkou zhotovitele.
- 3.5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dodané dílo převzít a uhradit za řádně dodané dílo sjednanou cenu.
- 3.6. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jež je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, nebo které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto práce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o provedení víceprací bude uzavřena písemně formou dodatku k této smlouvě. Odstranění vad a nedodělků se nepovažuje za vícepráce.

## 4. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- zahájení prací v den předání staveniště
  - termín dodání díla do 31.10.2026
  - předání staveniště do 5 dnů od uzavření smlouvy o dílo
- 4.2. Změna termínů dodání díla bude provedena v případě, že objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně.

## 5. Věci nutné k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci
- staveniště prosto práv třetích osob
  - pravomocná stavební povolení, či veřejnoprávní smlouvy

## 6. Cena za dílo

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:
- cena je stanovena na základě soutěžní nabídky zhotovitele rozpracované do nabídkového položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) zhotovitele

Celková smluvní cena je stanovena ve výši:

**1 075 122,93 Kč**

**bez DPH**

**225 775,82 Kč**

**DPH 21 %**

**1 300 898,75 Kč**

**vč. DPH (doplnit – bude předmětem hodnocení)**

- 6.2. Nabídková cena je zpracována ve smyslu výběrového řízení. Cena obsahuje kompletní provedení díla dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště;
  - zajištění bezpečnosti a hygieny práce, včetně vybudování mobilního oplocení stavby z důvodu ochrany zdraví a života třetích osob,
  - zajištění potřebných povolení pro umístění dopravního značení a užívání místních komunikací;
  - vypracování dokumentace skutečného provedení díla;
  - opatření k ochraně životního prostředí; - zejména trvalých porostů
  - pojištění díla a pojištění osob;
  - likvidaci odpadu.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s požadavky objednatele na provedení díla, veškerými podklady, zejména s PD a stavebnětechnickými podmínkami, které se vyskytují v místě provádění díla a odpovídá za to, že ve svém nabídkovém položkovém rozpočtu ocenil řádně všechna plnění, která jsou nutná k řádnému provedení díla a která bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy a to i v případě, že je objednatel v PD neuvedl. Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce potřebné pro řádné dodání díla. Zhotovitel na sebe přebírá riziko spojené se změnou okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## **7. Platební podmínky**

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Fakturace bude prováděna zpravidla jedenkrát za měsíc na základě soupisu provedených prací a dodávek, odsouhlaseného TDO. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.
- 7.3. Faktura musí obsahovat veškeré podstatné náležitosti, stanovené právními předpisy a dále musí obsahovat údaje, které objednatel sdělí zhotoviteli písemně před okamžikem vystavení první faktury. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 7.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou pohledávku za objednatelem, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu a zavazuje se, že neučiní žádný právní úkon vedoucí ke změně osoby věřitele bez písemného souhlasu objednatele.

## **8. Způsob provádění díla**

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, ve znění změn a platných doplňků, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění změn a platných doplňků, včetně doložení osvědčení o jakosti použitých výrobků.
- 8.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.
- 8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku TDO, pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele, TDO nebo pracovníka pověřeného autorským dozorem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit TDO denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává osoba uvedená v čl. 1.3. této smlouvy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit zápisem do stavebního deníku a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad, nedodělků a tyto ve stanovené lhůtě odstranit. V případě, že zhotovitel vytknuté vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, použije objednatel sankční opatření, uvedené níže v této smlouvě.
- 8.9. TDO není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li objednateli bezprostředně škoda.

- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí TDO a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 8.11. Zhotovitel při předání staveniště předá objednateli prohlášení zhotovitele o subdodavatelích s uvedením, obchodní firmy subdodavatele, předmětu dodávky, kterou bude provádět s využitím subdodavatele a jejího rozsahu. Zhotovitel se zavazuje nezatrat provedení části díla subdodavatel, který není uveden v takovém prohlášení.
- 8.12. Zhotovitel je povinen při nejbližším konaném kontrolním dnu oznámit písemně objednateli jakoukoli změnu v prohlášení o subdodavatelích.
- Kontrolní dny budou probíhat vždy na staveništi a v sídle objednatele a to zpravidla jednou týdně, nedohodnou-li se TDO a stavbyvedoucí jinak.

## 9. Staveniště

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.2. Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uskladnění stavebního materiálu, suťi a dalších věcí potřebných k provedení díla a uhradit všechny náklady v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 9.4. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.7. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.8. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.

## 10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že výjimečně umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce, nezasahující do činnosti objednatele v prodloužených směnách, případně ve dnech pracovního klidu a to vždy po předchozí dohodě.

## 11. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předávání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, prohlášení smluvních stran, že je dílo dodáno řádně, případně soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla, včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod. Zhotovitel je povinen případně vytknuté vady nebo nedodělků odstranit ve stanovených lhůtách, nejpozději do 15 dnů od jejich sepsání.
- 11.2. Dílo se považuje za řádně dodané v okamžiku odstranění případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla. Objednatel převezme dílo až v okamžiku jeho řádného dodání, tedy v okamžiku odstranění případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla.
- 11.3. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a současně i nebezpečí škody a nahodilé zkázy díla.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní vady a nedodělků, vytknuté při kolaudaci stavby, která je předmětem díla nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy objednatele k jejich odstranění, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

## 12. Reklamáce

- 12.1. Postup při reklamaci:  
Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepíšíou zápis, ve kterém bude uvedeno:
- datum prohlídky
  - datum zjištění vady
  - rozsah vady či poškození díla
  - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
  - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
  - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
  - podpis zástupců zhotovitele a objednatele
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce na reklamovaných vadách zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 12.3. Reklamáce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.
- 12.4. V případě, že reklamáce nebude oprávněná, provede zhotovitel opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude písemně dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

## 13. Odpovědnost za vady, záruka

- 13.1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v délce 48 měsíců od data předání díla objednateli.
- 13.2. Záruka se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

#### 14. Sankce

- 14.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zákonný úrok z prodlení.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady či nedodělků zjištěných při kolaudaci stavby, která je předmětem díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla dle čl. 8.9 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení svého závazku uvedeného v čl. 7.4 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé porušení svých závazků.
- 14.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení svých závazků.
- 14.9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku neznamená zánik nároku na smluvní pokutu.
- 14.10. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 14.11. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.
- 14.12. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele, která bude obsahovat označení závazku, který zhotovitel porušil, nebo s jehož řádným splněním je zhotovitel v prodlení, vyčíslení smluvní pokuty a označení čísla účtu, na nějž má být smluvní pokuta uhrazena. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od okamžiku doručení takové písemné výzvy zhotoviteli.

#### 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel poruší kterýkoli svůj závazek, vyplývající z této smlouvy a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn. Toto upozornění může být učiněno i formou zápisu do stavebního deníku a k takovému zápisu je oprávněn i TDO.
- 15.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků, zejména závazku provést dílo řádně a závazku uhradit objednateli vyměřenou smluvní pokutu o více než 30 dní.
- 15.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než 30 dní, a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn formou doporučeného dopisu.
- 15.4. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak platné právní předpisy.
- 15.5. Odstoupením od smlouvy nebudou dotčena ustanovení smlouvy týkající se povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit způsobenou škodu, povinnosti umožnit provedení kontroly dle čl. 16.1. této smlouvy.

#### 16. Jiná ujednání

- 16.1. Zadavatel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly ze strany příslušných orgánů (např. ÚOHS, NKÚ, FÚ,) a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činnosti souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy.
- 16.2. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy.
- 16.3. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.
- 16.5. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je tato příloha:

#### 1. Nabídkový položkový rozpočet

Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle občanského zákoníku.

Ve Strážnici dne

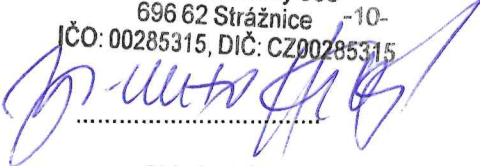
*Stužina* Dne 30.4.2026

**Město Strážnice**

náměstí Svobody 503

696 62 Strážnice -10-

IČO: 00285315, DIČ: CZ00285315



Objednatel



Zhotovitel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/10  
Stavba: Strážnice - propojení ul. Luční a ul. Žerotínská

Logo Vaší firmy  
zadejte  
v nastaveních  
programu

KROS

KSO:  
Místo: Strážnice

CC-CZ:  
Datum: 02.04.2026

Zadavatel:  
město Strážnice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Lubomír Čagánek, Tasov 106, 696 63 Tasov

IČ: 72342986  
DIČ: CZ8103084264

Projektant:  
Projekce DS s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 075 122,93</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 075 122,93	225 775,82
	12,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>1 300 898,75</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

ELEKTROMONTÁŽE  
STAVEBNÍ A ZEMNÍ PRÁCE  
Lubomír Čagánek

696 63 Tasov 106

IČO: 72342986, tel.: 603 263 301

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 2.4.2026

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/10

Logo Vaší firmy  
zadejte  
v nastaveních  
programu

**Stavba:** Strážnice - propojení ul. Luční a ul. Žerotínská

**Místo:** Strážnice

**Datum:** 02.04.2026

**Zadavatel:** město Strážnice

**Projektant:** Projekce DS s.r.o.

**Uchazeč:** Lubomír Čagánek, Tasov 106, 696 63 Tasov

**Zpracovatel:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 075 122,93</b>	<b>1 300 898,75</b>
SO.141	veřejné osvětlení	1 075 122,93	1 300 898,75

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy  
zadejte  
v nastaveních  
programu

Stavba:

Strážnice - propojení ul. Luční a ul. Žerotínská

Objekt:

**SO.141 - veřejné osvětlení**

KSO:

Místo: Strážnice

CC-CZ:

Datum: 02.04.2026

Zadavatel:

město Strážnice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Lubomír Čagánek, Tasov 106, 696 63 Tasov

IČ:

72342986

DIČ:

CZ8103084264

Projektant:

Projekce DS s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 075 122,93**

DPH základní snížená	Základ daně 1 075 122,93 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 225 775,82 0,00
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 300 898,75**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

ELEKTROMONTÁŽE  
STAVEBNÍ A ZEMNÍ PRÁCE  
Lubomír Čagánek  
696 63 Tasov 106  
IČO: 72342986, tel.: 603 263 301

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 2.4.2026

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy  
zadejte  
v nastaveních  
programu

Stavba:

Strážnice - propojení ul. Luční a ul. Žerotínská

Objekt:

**SO.141 - veřejné osvětlení**

Místo:

Strážnice

Datum:

02.04.2026

Zadavatel:

město Strážnice

Projektant:

Projekce DS s.r.o.

Uchazeč:

Lubomír Čagánek, Tasov 106, 696 63 Tasov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 075 122,93**

D1 - Stavební elektroinstalace

1 075 122,93

D2 - Materiály

527 798,93

D3 - Práce v HZS:

45 900,00

D4 - Zemní práce:

303 375,00

D5 - Jiné:

43 100,00

D6 - Elektromontáže:

116 799,00

D7 - Stavební elektroinstalace [Kč]:

38 150,00

# SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy  
zadejte  
v nastaveních  
programu

Stavba:

Strážnice - propojení ul. Luční a ul. Žerotínská

Objekt:

**SO.141 - veřejné osvětlení**

Místo: Strážnice

Datum: 02.04.2026

Zadavatel: město Strážnice

Projektant: Projekce DS s.r.o.

Uchazeč: Lubomír Čagánek, Tasov 106, 696 63 Tasov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 075 122,93**

D D1 Stavební elektroinstalace

1 075 122,93

D D2 Materiály

527 798,93

1	M	Pol1	Kabel CYKY-J 3 x 1,5	m	120,000	18,45	2 214,00
	PP		Kabel CYKY-J 3 x 1,5				
2	M	Pol2	Kabel CYKY-J 4 x 16	m	450,000	214,84	96 678,00
	PP		Kabel CYKY-J 4 x 16				
3	M	Pol3	DRAT ZEMNICI 10 FeZn (1m=0,62kg)	kg	250,000	49,80	12 450,00
	PP		DRAT ZEMNICI 10 FeZn (1m=0,62kg)				
4	M	Pol4	stožár VO, délka 7m (6m nad zemí), silniční, bezpaticový, 3-stupňový, d=133/89/60mm	KS	12,000	14 570,00	174 840,00
	PP		stožár VO, délka 7m (6m nad zemí), silniční, bezpaticový, 3-stupňový, d=133/89/60mm				
5	M	Pol5	Svítilno LED VO, 23W, 1800K, IP66, IK10, Ra > 70; uchycení pr. 60mm; přepětová ochrana 10kV, 5-ti stupňová regulace	KS	12,000	12 890,00	154 680,00
	PP		Svítilno LED VO, 23W, 1800K, IP66, IK10, Ra > 70; uchycení pr. 60mm; přepětová ochrana 10kV, 5-ti stupňová regulace				
6	M	Pol6	stožárová výzbroj, IP54, tř. izolace II, 2 kabely 4x6-35mm <sup>2</sup> , pojistka 2-6A E14	KS	13,000	1 958,00	25 454,00
	PP		stožárová výzbroj, IP54, tř. izolace II, 2 kabely 4x6-35mm <sup>2</sup> , pojistka 2-6A E14				
7	M	Pol7	Pojistka 6A, E14 (dle stožárové výzbroje)	KS	13,000	12,01	156,13
	PP		Pojistka 6A, E14 (dle stožárové výzbroje)				
8	M	Pol8	OCHRANNÁ TRUBKA AROT pr.63, ohebná, červená	m	450,000	28,40	12 780,00
	PP		OCHRANNÁ TRUBKA AROT pr.63, ohebná, červená				
9	M	Pol9	Kryt vývodových trubek d63	KS	24,000	76,00	1 824,00
	PP		Kryt vývodových trubek d63				
10	M	Pol10	Folie 330 rudá – blesk	m	400,000	10,01	4 004,00
	PP		Folie 330 rudá – blesk				
11	M	Pol11	deska plastová AROT, š. 300mm, s popisem	m	15,000	177,00	2 655,00
	PP		deska plastová AROT, š. 300mm, s popisem				
12	M	Pol12	Písek kopaný	m <sup>3</sup>	42,000	600,00	25 200,00
	PP		Písek kopaný				
13	M	Pol13	SVORKA SS NEREZ	KS	24,000	28,00	672,00
	PP		SVORKA SS NEREZ				
14	M	Pol14	SVORKA SP N NEREZ PRIPOJOVACI	KS	12,000	26,40	316,80
	PP		SVORKA SP N NEREZ PRIPOJOVACI				
15	M	Pol15	Nespecifikovaný materiál (předem neměřený/nepředvídaný)	jedn.	10 000,000	1,20	12 000,00
	PP		Nespecifikovaný materiál (předem neměřený/nepředvídaný)				
16	M	Pol16	recyklační poplatky	jedn.	750,000	2,50	1 875,00
	PP		recyklační poplatky				
	D	D3	Práce v HZS:				45 900,00
17	K	Pol17	Uvedení do provozu	h	2,000	450,00	900,00
	PP		Uvedení do provozu				
18	K	Pol18	Revize elektro – výchozí	h	12,000	450,00	5 400,00
	PP		Revize elektro – výchozí				
19	K	Pol19	Projektová dokumentace – skutečné provedení	h	16,000	450,00	7 200,00
	PP		Projektová dokumentace – skutečné provedení				
20	K	Pol20	Zdvih. Pracovní plošina, 7m	h	12,000	750,00	9 000,00
	PP		Zdvih. Pracovní plošina, 7m				
21	K	Pol21	Předběžný průzkum staveniště	h	4,000	450,00	1 800,00
	PP		Předběžný průzkum staveniště				
22	K	Pol22	Práce předem neměřené (nepředvídané a pomoc. Úkony)	h	16,000	450,00	7 200,00
	PP		Práce předem neměřené (nepředvídané a pomoc. Úkony)				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	Pol23	připojení rozvodu VO ze stáv. Rozvodu / Stožár VO, pomocné práce, aj.	h	2,000	450,00	900,00
	PP		připojení rozvodu VO ze stáv. Rozvodu / Stožár VO, pomocné práce, aj.				
24	K	Pol24	Výměna svorkovnice stáv. Stožáru - místo napojení	h	4,000	450,00	1 800,00
	PP		Výměna svorkovnice stáv. Stožáru - místo napojení				
25	K	Pol25	odpojení stáv. Kabelu ze stáv. Stožáru (zrušený stožár)	h	2,000	450,00	900,00
	PP		odpojení stáv. Kabelu ze stáv. Stožáru (zrušený stožár)				
26	K	Pol26	Měření intenzity osvětlení, zpracování protokolu	h	12,000	900,00	10 800,00
	PP		Měření intenzity osvětlení, zpracování protokolu				
D	D4		Zemní práce:				303 375,00
27	K	Pol27	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š. 35 cm, hl. 50 cm, v hornině tř. 3	m	360,000	265,00	95 400,00
	PP		Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š. 35 cm, hl. 50 cm, v hornině tř. 3				
28	K	Pol28	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š. 50 cm, hl. 120 cm, v hornině tř. 3	m	15,000	350,00	5 250,00
	PP		Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š. 50 cm, hl. 120 cm, v hornině tř. 3				
29	K	Pol29	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl. 10 cm nad kabel, kryté plastovou fólií, š. lože do 50 cm	m	360,000	38,00	13 680,00
	PP		Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl. 10 cm nad kabel, kryté plastovou fólií, š. lože do 50 cm				
30	K	Pol30	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl. 10 cm nad kabel, kryté plastovou deskou, š. lože do 50 cm	m	15,000	38,00	570,00
	PP		Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl. 10 cm nad kabel, kryté plastovou deskou, š. lože do 50 cm				
31	K	Pol31	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny tř. 3	m	360,000	120,00	43 200,00
	PP		Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny tř. 3				
32	K	Pol32	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 120 cm, z horniny tř. 3	m	15,000	155,00	2 325,00
	PP		Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 120 cm, z horniny tř. 3				
33	K	Pol33	Pískové lože pod kabel tl. 8cm + vedle kabelu/chrániček/trubek	m3	42,000	295,00	12 390,00
	PP		Pískové lože pod kabel tl. 8cm + vedle kabelu/chrániček/trubek				
34	K	Pol34	kabel.rýha 50cm/šíř. 120cm/hl. zem.tř.3 (přelozka části stáv.vedení)	m	12,000	375,00	4 500,00
	PP		kabel.rýha 50cm/šíř. 120cm/hl. zem.tř.3 (přelozka části stáv.vedení)				
35	K	Pol35	Uložení chrániček a protažení kabelu	m	450,000	45,00	20 250,00
	PP		Uložení chrániček a protažení kabelu				
36	K	Pol36	fólie výstražná z PVC šířky 33cm	m	400,000	9,00	3 600,00
	PP		fólie výstražná z PVC šířky 33cm				
37	K	Pol37	položení zemního drátu FeZn tl. 10mm	m	400,000	62,00	24 800,00
	PP		položení zemního drátu FeZn tl. 10mm				
38	K	Pol38	Hloubení nezapažených jam pro základy stožárů s patkou v hornině tř. 3	KS	12,000	900,00	10 800,00
	PP		Hloubení nezapažených jam pro základy stožárů s patkou v hornině tř. 3				
39	K	Pol39	pouzdro pro stožár VO – beton. Patka (0,6*0,6*1,2m), vyplnění betonem B20	KS	12,000	4 500,00	54 000,00
	PP		pouzdro pro stožár VO – beton. Patka (0,6*0,6*1,2m), vyplnění betonem B20				
40	K	Pol40	úprava terénu se zhutněním, v hornině tř. 3	m	360,000	26,00	9 360,00
	PP		úprava terénu se zhutněním, v hornině tř. 3				
41	K	Pol41	Bourání základu betonového se záhozem jámy (zrušený stožár)	KS	1,000	3 250,00	3 250,00
	PP		Bourání základu betonového se záhozem jámy (zrušený stožár)				
D	D5		Jiné:				43 100,00
42	K	Pol42	Vytyčení trati vedení	km	0,400	1 000,00	400,00
	PP		Vytyčení trati vedení				
43	K	Pol43	geodetické zaměření dokončené stavby	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
	PP		geodetické zaměření dokončené stavby				
44	K	Pol44	Likvidace stávajících stožárů	KS	1,000	1 100,00	1 100,00
	PP		Likvidace stávajících stožárů				
45	K	Pol45	Uložení na skládku přebytků (demont. stožár)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	PP		Uložení na skládku přebytků (demont. stožár)				
46	K	Pol46	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	1,000	600,00	600,00
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km				
47	K	Pol47	Odvoz sutí na skládku za každý další 1 km (10km)	t/km	10,000	2 500,00	25 000,00
	PP		Odvoz sutí na skládku za každý další 1 km (10km)				
D	D6		Elektromontáže:				116 799,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	Pol48	ukonč.vod. vč.zap.a konc.do 16mm2	KS	100,000	38,00	3 800,00
	PP		ukonč.vod. vč.zap.a konc.do 16mm2				
49	K	Pol49	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2,5mm2	KS	72,000	26,00	1 872,00
	PP		ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2,5mm2				
50	K	Pol50	Kabel CYKY-J 3 x 1,5 (ve stožáru)	m	120,000	26,00	3 120,00
	PP		Kabel CYKY-J 3 x 1,5 (ve stožáru)				
51	K	Pol51	Kabel CYKY-J 4 x 16 (páteří rozvod VO)	m	450,000	52,00	23 400,00
	PP		Kabel CYKY-J 4 x 16 (páteří rozvod VO)				
52	K	Pol52	Montáž svítidel LED, veřejné osvětlení – kompletace + uchycení	KS	12,000	375,00	4 500,00
	PP		Montáž svítidel LED, veřejné osvětlení – kompletace + uchycení				
53	K	Pol53	stožár ocelový - žárový zinek, vč. výložníku	KS	12,000	1 250,00	15 000,00
	PP		stožár ocelový - žárový zinek, vč. výložníku				
54	K	Pol54	elektrovýzbroj stožáru, kompletní; max.4x16mm2	KS	13,000	420,00	5 460,00
	PP		elektrovýzbroj stožáru, kompletní; max.4x16mm2				
55	K	Pol55	Pojistka 6A, E14 (dle stožárové výzbroje)	KS	13,000	9,00	117,00
	PP		Pojistka 6A, E14 (dle stožárové výzbroje)				
56	K	Pol56	uzem. v zemi FeZn 10mm (0,62kg/m) vč.svorek;propoj.; antikor.ochran.	m	400,000	125,00	50 000,00
	PP		uzem. v zemi FeZn 10mm (0,62kg/m) vč.svorek;propoj.; antikor.ochran.				
57	K	Pol57	Kryt vývodových trubek d63	KS	24,000	20,00	480,00
	PP		Kryt vývodových trubek d63				
58	K	Pol58	SVORKA SS NEREZ	KS	24,000	29,00	696,00
	PP		SVORKA SS NEREZ				
59	K	Pol59	SVORKA SP N NEREZ PRIPOJOVACI	KS	12,000	29,00	348,00
	PP		SVORKA SP N NEREZ PRIPOJOVACI				
60	K	Pol60	Antikorozi ochrana svorek - SS, SP	ks	36,000	46,00	1 656,00
	PP		Antikorozi ochrana svorek - SS, SP				
61	K	Pol61	Nastavení nočního režimu svítidel	KS	12,000	300,00	3 600,00
	PP		Nastavení nočního režimu svítidel				
62	K	Pol62	Značení stožáru	KS	12,000	25,00	300,00
	PP		Značení stožáru				
63	K	Pol63	Přeložka částí stáv.vedení ze zrušeného stožáru (do nového VO100)	h	2,000	450,00	900,00
	PP		Přeložka částí stáv.vedení ze zrušeného stožáru (do nového VO100)				
64	K	Pol64	Demontáž stáv. Stožáru VO, odpojení vodičů	KS	1,000	1 300,00	1 300,00
	PP		Demontáž stáv. Stožáru VO, odpojení vodičů				
65	K	Pol65	Demontáž stáv. svítidel VO	KS	1,000	250,00	250,00
	PP		Demontáž stáv. svítidel VO				
D	D7		Stavební elektroinstalace [Kč]:				38 150,00
66	K	Pol66	doprava	%	3,600	6 500,00	23 400,00
	PP		doprava - 3,6% z celkové ceny materiálu				
67	K	Pol67	přesun hmot	%	1,500	4 500,00	6 750,00
	PP		přesun hmot - 1,5% z celkové ceny materiálu				
68	K	Pol68	zařízení staveniště	%	2,000	4 000,00	8 000,00
	PP		zařízení staveniště - 2,0% z celkové ceny materiálu				

